

Orzesze, dn. 19.05.2021r.

Protokół nr 7/SPO/2021 z okresowej kontroli przewodów kominowych dymowych – spalinowych – wentylacyjnych

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych łącznie z urządzeniami mającymi bezpośredni związek z kominami- w budynku będącym własnością **SZKOŁA PODSTAWOWA nr 6 im. ALFREDA SZKLARSKIEGO** Położonym w **ORZESZE - ZAWIŚĆ** przy ul. 1000 – LECIA nr 3 została przeprowadzona przez posiadającego wymagane kwalifikacje mistrza kominiarskiego (art.62 ust.6 pkt 1): **Wojciech Chmiel** przy współudziale czelad. kom. Łukasz Chmiel w oparciu o przepisy Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006 roku – tekst jednolity z późniejszymi zmianami), oraz stosownie do wydanych przepisów szczegółowych i przedmiotowych norm technicznych w zakresie budownictwa, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska.

W WYNIKU KONTROLI STWIERDZONO CO NASTĘPUJE:

Objęte kontrolą przewody kominowe oraz elementy urządzeń kominowych odpowiadają przepisom wyżej wymienionym. Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach.

Inne uwagi

W dniu kontroli usterek nie zauważono.

Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione braki – uszkodzenia – zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI (data): MAJ 2022 r.

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – Zarządca obiektu budowlanego
2. Mistrz kominiarski przeprowadzający kontrolę
3. Terytorialnie właściwy organ Państwowego Nadzoru Budowlanego (w przypadkach wymag. wszczęcia postępowania administracyjnego)

Protokolarne ustalenia
przyjęto do wiadomości

.....
(podpis właściciela-zarządcy
obektu budowlanego)

SPÓŁKA MISTRZÓW KOMINIARSKICH Sp. J.
W. Noras, W. Chmiel, D. Pisarek
43-140 Orzesze, ul. Mieczyzna 23
NIP 635-179-35-55, Regon 241089683
KRS 0000600858
Protokół sporządził
.....
(podpis mistrza kominiarskiego)

Zakres kontroli (sprawdzenia) obejmuje:

1. Drożności przewodów kominowych.
2. Siły ciągu kominowego (ciśnienia) zapewniającego prawidłowe działanie podłączonych przewodów urządzeń dymowych, spalinowych i wentylacyjnych.
3. Czy występują uszkodzenia:
 - a) przewodów kominowych na całej ich długości,
 - b) kanałów czopuchów, rur, itp. łączników,
 - c) włazów, drabin, drzwiczek kominowych (rewizyjnych – wyciorowych), ław kominowych,
 - d) nasad kominowych.
4. Czy istnieje dogodny dostęp do czyszczenia i przeprowadzania okresowych kontroli przewodów kominowych i urządzeń mających związek z kominami.
5. Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trzony kuchenne, piecyki wody przepływowej, kotły CO itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne w tym: nawiewne i wywiewne.
6. Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli rażące nieprawidłowości (uchybień) mogące spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia.